



Roldán Honorable Concejo Municipal

E.López 643 - (2134) Roldán, Santa Fe - Tel. (0341) 4961766 -
ccm@roldan.gov.ar

ORDENANZA N° 777/13

VISTO:

La situación planteada en sectores del Loteo “Las Tardes” .

CONSIDERANDO

Que si bien el plano de mensura 165116/2010 determina cada uno de los lotes componentes del loteo, en determinados sectores del mismo no se han prestado servicios municipales, lo que estaría configurando la inexistencia de la generación del hecho imponible establecido en la ley 8173 (anexo Código Tributario Municipal) y por lo tanto, la falta de nacimiento de la obligación tributaria establecida en el artículo 8 de la Ordenanza N° 226/96 y normas complementarias y modificatorias.

Que no obstante ello, se han facturado y liquidado tasas de servicios por lotes de terrenos sin prestación de servicio alguno.

Que la Secretaría de Planeamiento, Obras y Servicios Públicos ha constatado la presente información y confeccionado el correspondiente listado de lotes con sus respectivos catastros, documentaciones que se encuentran reservadas en dicha dependencia municipal.

Que a los fines de subsanar esta situación tributaria se considera oportuno otorgar un certificado de libre deuda, por cada uno de dichos lotes, a los fines de normalizar la situación planteada y posibilitar a los adquirentes comprendidos en tales lotes, la estructuración de los mismos.

Que por Ordenanza del H.C.M se aprueba el catastrado de todo el Barrio, el que fue inscripto en fecha 22/10/2010.

Que el sector compuesto por las manzanas 23 a 30 estaban originalmente destinadas a garantía y en ese sector no se finalizaron las obras ni se prestó servicio alguno.

Que por error de comunicación interna, el mencionado sector se cargó al Sistema de Tasas y Servicios Públicos, lo cual originó deudas inexistentes por no haberse prestado servicio alguno en el área de referencia.

Por ello, el Honorable Concejo Municipal, en uso de sus atribuciones, sanciona la presente:

Ordenanza

Artículo 1º: CANCELAR las obligaciones tributarias que refieran al tributo fijado por el artículo 8 de la Ordenanza N° 226/96, normas complementarias y modificatorias, cargadas en los catastros de los lotes que seguidamente se detallan:

Catastro	Lote	Mz.
----------	------	-----



Roldán

Honorable Concejo Municipal

E. López 643

ccm@roldan.gov.ar

E.López 643 - (2134) Roldán, Santa Fe - Tel. (0341) 4961766 -

12643/00	567	23
12643/01	568	23
12643/02	569	23
12643/03	570	23
12643/04	571	23
12643/05	572	23
12643/06	573	23
12643/07	574	23
12643/08	575	23
12643/09	576	23
12643/10	577	23
12643/11	578	23
12643/12	579	23
12643/13	580	23
12643/14	581	23
12643/15	582	23
12643/16	583	23
12643/17	584	23
12643/18	585	23
12643/19	586	23
12643/20	587	23
12643/21	588	23
12643/22	589	23
12643/23	590	23
12643/24	591	23
12643/25	592	23
12643/26	593	23
12643/27	594	23
12643/28	595	23
12643/29	596	23
12643/30	597	23
12643/31	598	23
12643/32	599	23
12643/33	600	23
12643/34	601	23
12643/35	602	23
12643/36	603	23
12643/37	604	23
12643/38	605	23
12643/39	606	23
12643/40	607	23
12643/41	608	23
12643/42	609	23
12643/43	610	23
12643/44	611	23
12643/45	612	23
12643/46	613	23
12643/47	614	23
12643/48	615	23
12644/00	616	24
12644/01	617	24



Roldán

Honorable Concejo Municipal

E. López 643

- (2134) Roldán, Santa Fe - Tel. (0341) 4961766 -

ccm@roldan.gov.ar

12644/02	618	24
12644/03	619	24
12644/04	620	24
12644/05	621	24
12644/06	622	24
12644/07	623	24
12644/08	624	24
12644/09	625	24
12644/10	626	24
12644/11	627	24
12644/12	628	24
12644/13	629	24
12644/14	630	24
12644/15	631	24
12644/16	632	24
12644/17	633	24
12644/18	634	24
12644/19	635	24
12644/20	636	24
12644/21	637	24
12644/22	638	24
12644/23	639	24
12644/24	640	24
12644/25	641	24
12644/26	642	24
12644/27	643	24
12644/28	644	24
12644/29	645	24
12644/30	646	24
12644/31	647	24
12644/32	648	24
12644/33	649	24
12644/34	650	24
12644/35	651	24
12644/36	652	24
12644/37	653	24
12644/38	654	24
12644/39	655	24
12644/40	656	24
12644/41	657	24
12644/42	658	24
12644/43	659	24
12644/44	660	24
12644/45	661	24
12644/46	662	24
12644/47	663	24
12644/48	664	24
12645/00	665	25
12645/01	666	25
12645/02	667	25
12645/03	668	25



Roldán

Honorable Concejo Municipal

E. López 643

ccm@roldan.gov.ar

E. López 643 - (2134) Roldán, Santa Fe - Tel. (0341) 4961766 -

12645/04	669	25
12645/05	670	25
12645/06	671	25
12645/07	672	25
12645/08	673	25
12645/09	674	25
12645/10	675	25
12645/11	676	25
12645/12	677	25
12645/13	678	25
12645/14	679	25
12645/15	680	25
12645/16	681	25
12645/17	682	25
12645/18	683	25
12645/19	684	25
12645/20	685	25
12645/21	686	25
12645/22	687	25
12645/23	688	25
12646/00	689	26
12646/01	690	26
12646/02	691	26
12646/03	692	26
12646/04	693	26
12646/05	694	26
12646/06	695	26
12646/07	696	26
12646/08	697	26
12646/09	698	26
12646/10	699	26
12646/11	700	26
12646/12	701	26
12646/13	702	26
12646/14	703	26
12646/15	704	26
12646/16	705	26
12646/17	706	26
12646/18	707	26
12646/19	708	26
12646/20	709	26
12646/21	710	26
12646/22	711	26
12646/23	712	26
12646/24	713	26
12646/25	714	26
12646/26	715	26
12646/27	716	26
12646/28	717	26
12646/29	718	26
12646/30	719	26



Roldán

Honorable Concejo Municipal

E. López 643

ccm@roldan.gov.ar

E. López 643 - (2134) Roldán, Santa Fe - Tel. (0341) 4961766 -

12646/31	720	26
12646/32	721	26
12646/33	722	26
12646/34	723	26
12646/35	724	26
12646/36	725	26
12646/37	726	26
12646/38	727	26
12646/39	728	26
12646/40	729	26
12646/41	730	26
12646/42	731	26
12646/43	732	26
12646/44	733	26
12646/45	734	26
12646/46	735	26
12646/47	736	26
12646/48	737	26
12646/49	738	26
12646/50	739	26
12647/00	740	27
12647/01	741	27
12647/02	742	27
12647/03	743	27
12647/04	744	27
12647/05	745	27
12647/06	746	27
12647/07	747	27
12647/08	748	27
12647/09	749	27
12647/10	750	27
12647/11	751	27
12647/12	752	27
12647/13	753	27
12647/14	754	27
12647/15	755	27
12647/16	756	27
12647/17	757	27
12647/18	758	27
12647/19	759	27
12647/20	760	27
12647/21	761	27
12647/22	762	27
12647/23	763	27
12647/24	764	27
12647/25	765	27
12647/26	766	27
12647/27	767	27
12647/28	768	27
12647/29	769	27
12647/30	770	27



Roldán

Honorable Concejo Municipal

E. López 643

ccm@roldan.gov.ar

E.López 643 - (2134) Roldán, Santa Fe - Tel. (0341) 4961766 -

12647/31	771	27
12647/32	772	27
12647/33	773	27
12647/34	774	27
12647/35	775	27
12647/36	776	27
12647/37	777	27
12647/38	778	27
12647/39	779	27
12647/40	780	27
12647/41	781	27
12647/42	782	27
12647/43	783	27
12647/44	784	27
12647/45	785	27
12647/46	786	27
12647/47	787	27
12647/48	788	27
12647/49	789	27
12647/50	790	27
12648/00	791	28
12648/01	792	28
12648/02	793	28
12648/03	794	28
12648/04	795	28
12648/05	796	28
12648/06	797	28
12648/07	798	28
12648/08	799	28
12648/09	800	28
12648/10	801	28
12648/11	802	28
12648/12	803	28
12648/13	804	28
12648/14	805	28
12648/15	806	28
12648/16	807	28
12648/17	808	28
12648/18	809	28
12648/19	810	28
12648/20	811	28
12648/21	812	28
12648/22	813	28
12648/23	814	28
12648/24	815	28
12648/25	816	28
12648/26	817	28
12648/27	818	28
12649/00	819	29
12649/01	820	29
12649/02	821	29



Roldán

Honorable Concejo Municipal

E. López 643

ccm@roldan.gov.ar

E. López 643 - (2134) Roldán, Santa Fe - Tel. (0341) 4961766 -

12649/03	822	29
12649/04	823	29
12649/05	824	29
12649/06	825	29
12649/07	826	29
12649/08	827	29
12649/09	828	29
12649/10	829	29
12649/11	830	29
12649/12	831	29
12649/13	832	29
12649/14	833	29
12649/15	834	29
12649/16	835	29
12649/17	836	29
12649/18	837	29
12649/19	838	29
12649/20	839	29
12649/21	840	29
12649/22	841	29
12649/23	842	29
12649/24	843	29
12649/25	844	29
12649/26	845	29
12649/27	846	29
12649/28	847	29
12649/29	848	29
12650/00	849	30
12650/01	850	30
12650/02	851	30
12650/03	852	30
12650/04	853	30
12650/05	854	30
12650/06	855	30
12650/07	856	30
12650/08	857	30
12650/09	858	30
12650/10	859	30
12650/11	860	30
12650/12	861	30
12650/13	862	30
12650/14	863	30
12650/15	864	30
12650/16	865	30
12650/17	866	30
12650/18	867	30
12650/19	868	30
12650/20	869	30
12650/21	870	30
12650/22	871	30
12650/23	872	30



Roldán

Honorable Concejo Municipal

E. López 643 -

(2134) Roldán, Santa Fe - Tel. (0341) 4961766 -

ccm@roldan.gov.ar

12650/24	873	30
12650/25	874	30
12650/26	875	30
12650/27	876	30
12650/28	877	30
12650/29	878	30

Artículo 2º:OTORGUESE un crédito fiscal a quienes acrediten haber abonado tasas por los inmuebles precedentemente detallados, por un monto igual del efectivamente tributado.

Artículo 3º:AUTORIZASE al Departamento Ejecutivo Municipal a efectos que mediante las oficinas pertinentes se de ejecución a la presente Ordenanza.

Artículo 4º: FACULTASE al Departamento Ejecutivo Municipal a efectos que mediante las oficinas pertinentes se de ejecución a la presente Ordenanza.

Artículo 5º: Comuníquese al Departamento Ejecutivo Municipal, Publíquese, Regístrese y oportunamente Archívese.-

Sala de Sesiones, Roldán 29 de Agosto de 2.013.-