



**Ciudad de Roldán**  
**Honorable Concejo Municipal**  
**Edificio "Ing. Víctor Hugo Ziraldo"**

E.López 643 – (2134) Roldán, Santa Fe – Tel. (0341) 4961766 – [hcm@roldan.gov.ar](mailto:hcm@roldan.gov.ar)

\*\*\*\*\*

## **ORDENANZA N° 1276/24**

### **VISTO:**

La Nota de fecha 28 de Octubre del corriente presentada por el Sr. Santiago Garguichevich, titular de Green Juegos referente a: "Solicita corrección a la Ordenanza N° 1167/22".-

### **Y CONSIDERANDO:**

Que en la misiva ut-supra el Titular de la empresa Green Juegos requiere la corrección de la Ordenanza Nro. 1167/22 sancionada en fecha 6 de Septiembre del Año 2022; en virtud de detectarse errores en la datos catastrales enviados inicialmente por la compañía en el Expediente parlamentario tramitado oportunamente.-

Que mediante el Mensaje Nro. 01.098/24 remitido por el DEM, la Subsecretaría de Planeamiento y Urbanismo ha enviado un Informe con los datos catastrales correctos, en función de los registros obrantes en dicha dependencia Municipal.-

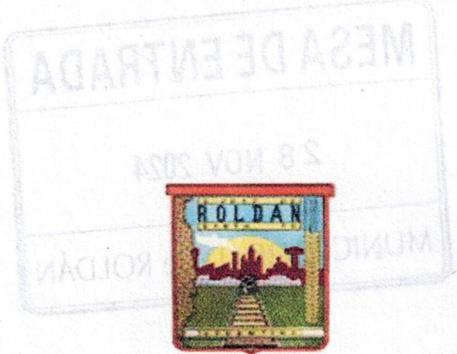
Que a fin de normalizar dicha situación administrativa anómala, es menester de este Cuerpo Legislativo enmendar y/o rectificar la normativa de marras.-

POR ELLO, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES de la Ley 2.756, EL HONORABLE  
CONCEJO MUNICIPAL DE ROLDÁN SANCIONA LA PRESENTE

  
MARTA L. SOTO  
SECRETARIA  
H.C.M. DE ROLDAN



  
JOSE MARIA PEDRETTI  
PRESIDENTE  
H.C.M. ROLDAN



**Ciudad de Roldán**  
**Honorable Concejo Municipal**  
**Edificio "Ing. Víctor Hugo Ziraldo"**

E.López 643 – (2134) Roldán, Santa Fe – Tel. (0341) 4961766 – [hcm@roldan.gov.ar](mailto:hcm@roldan.gov.ar)

\*\*\*\*\*

**ORDENANZA**

**ARTICULO 1º:** Modifíquese la Ord. Nro. 1167/22 en su Art. 1º, quedando redactada de la siguiente manera: Dispónese la excepción a la Ord. N° 1097/20: Plan estratégico urbano territorial de la ciudad a la empresa GREEN JUEGOS, Propietario y Titular Sr. Santiago Garguichevich y Otros, del Inmueble ubicado en la intersección de las Calles Los Álamos y Los Aromos de la ciudad de Roldán, LOTE 1 Manzana B Catastro Municipal 11275/00 PII 151100-212220/0180-6 y LOTE 26 Manzana B Catastro Municipal 11281/00 PII 151100-212220/0186-0; autorizando la construcción y/o emplazamiento de un Galpón con finalidad de Depósito, Acopio y Almacenamiento con una superficie a construir de 617,25 metros cuadrados.-

**ARTICULO 2º:** Comuníquese, Publíquese, Regístrese y Archívese.

**Sala de Sesiones, Roldán 26 de Noviembre de 2.024.-**

MARTA L. SOTO  
SECRETARIA  
H.C.M. DE ROLDAN



JOSE MARIA PEDRETTI  
PRESIDENTE  
H.C.M. ROLDAN